

Nouveau parc des Écureuils

*un îlot de fraîcheur de 5 000 m²
à l'horizon 2030*



Concevons-le ensemble !

Rencontre-concertation

Mardi 14 novembre 2023 à 18h30

Espace d'Estienne-d'Orves

2, square du Champ-de-la-Rousse

Un véritable îlot de fraîcheur pour tous-tes les habitant-es

Avec la réalisation des opérations d'aménagements « *Écrin du Vercors* » et « *Duo* », le cœur de quartier de la Buclée va connaître d'importantes transformations et une requalification urbaine remarquable.

Nouvelle maison des habitant-es, logements en accession et locatifs aux dernières normes thermiques et aménagements urbains de qualité accompagneront la réalisation du nouveau parc des Écureuils, à la rencontre du Centre Ville, de l'ancien Village et de Village Sud.

Ce parc, d'une superficie totale finale de 5 000 m², sera réalisé en plusieurs étapes :

Première tranche dès 2026 : 4 000 m² ouverts à toutes et tous

Il s'agira tout d'abord d'aménager le parc de **3 150 m² dans la cadre de l'opération « *Écrins du Vercors* ».**

Enfin ouvert à la vie du quartier et au public, il a été conçu pour être un véritable îlot de fraîcheur et un lieu de rencontre et de détente pour les habitant-es.

Cet aménagement s'accompagnera également d'une végétalisation importante avec 28 arbres au lieu de 20 aujourd'hui (dont 6 arbres actuels conservés) et 14 nouvelles cépées d'arbustes. La composition du parc a également été étudiée avec les associations environnementales France nature environnement et la Ligue de protection des oiseaux pour en faire un réservoir de biodiversité.

En parallèle, dans le cadre de la réalisation de l'opération « *Duo* », **le terrain de 900 m² situé à l'arrière de l'immeuble sera restitué à la Ville dès 2024.**

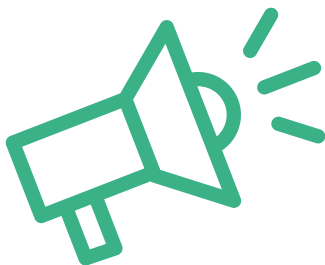
Deuxième tranche à l'horizon 2030 : Un parc qui joue complet

La Ville d'Échirolles travaille aujourd'hui à l'**acquisition de parcelles situées à l'arrière de certaines maisons du quartier pour une surface de près de 1 000 m²**. Elles permettront de réunir, dans un même grand parc, le parc public réaménagé de l'opération « Écrin du Vercors » et l'espace vert public situé à l'arrière de l'opération « Duo ».

Un principe d'ores et déjà inscrit dans le cadre du Plan local d'urbanisme intercommunal et qui permettra de parachever cet îlot de fraîcheur de 5 000 m².



Les trois phases de réalisation du futur parc des Écureuils.



À vous la parole !

Après la concertation sur la partie sud du parc réalisée dans la cadre de l'opération « Écrin du Vercors », nous vous invitons à imaginer la partie nord du futur parc des Écureuils composée du terrain situé à l'arrière de l'opération « Duo » et des jardins encore à acquérir par la Ville. Ces espaces auparavant privés deviendront en effet à terme accessibles à tous-tes..

Vous avez des idées sur leurs usages, sur leurs aménagements ?
Vous souhaiteriez pouvoir vous promener,
vous détendre, manger, jardiner ?

Venez échanger avec nous !

Réunion de concertation et atelier

Mardi 14 novembre 2023 à 18h30

Espace d'Estienne-d'Orves

2, square du Champ-de-la-Rousse