

2023-2026



Plan pluriannuel d'investissement de la Ville d'Échirolles

Une ville du quotidien, solidaire et résiliente





Les ambitions de la Ville de 2023 à 2026

Depuis de nombreuses années maintenant, la Ville d'Échirolles mène un travail important de désendettement afin de préserver ses équilibres financiers tout en maintenant une capacité d'investissement satisfaisante.

Pour répondre à notre ambition de continuer de faire d'Échirolles la ville du quotidien, solidaire et résiliente, la majorité municipale s'est fixée deux grandes priorités à travers ce PPI, l'environnement et les solidarités. Si les impacts indéniables du changement climatique se font de plus en plus ressentir d'année en année, nous devons redoubler d'efforts et d'inventivité pour lutter le plus efficacement, en prenant appui sur nos acquis importants, en ne laissant personne au bord du chemin des transitions écologiques.

> Le PPI porte les ambitions nécessaires pour une transition écologique, solidaire et citoyenne

66,8 % du PPI participent à la transition climatique et énergétique

Pour impliquer le plus largement possible le plus grand nombre d'Échirollois et d'Échirolloises dans les choix stratégiques d'investissement des années à venir, nous avons souhaité les mettre en débat au sein de la Fabrique citoyenne, la nouvelle dynamique de participation lancée en novembre 2021 qui vise à développer encore plus la démocratie implicite sur notre ville. Une participation habitante qui prend ici une nouvelle dimension, plus inclusive, plus large et sans tabou.

Ce PPI d'action, aux services des ambitions de notre territoire, va permettre une planification des dépenses d'investissements 2023-2026, pour un montant annuel de 6,5 millions d'euros. Ce montant important intègre les diverses subventions et sessions auxquelles s'ajoutent les investissements métropolitains réalisés sur le territoire échirollois.

Rappelons enfin que l'exercice budgétaire que nous menons à travers ce PPI au service de nos priorités pour Échirolles évolue dans un contexte financier incertain lié, entre autres, à une forte inflation et à l'envolée des prix de l'énergie. Ceci marquera certainement les futurs budgets de fonctionnement que nous proposerons et par ricochet les budgets d'investissements.

Si à l'heure actuelle, l'État se montre fébrile dans son soutien nécessaire aux collectivités territoriales, qu'elles soient rurales, urbaines ou périurbaines, la majorité municipale continuera de porter une vision ambitieuse pour notre territoire dans les années à venir. Une vision claire pour les Échirolloises et Échirollois, une vision juste et sincère face aux nombreux défis qui nous font face.

Bien grandir et vieillir à Échirolles



La vision portée par l'équipe municipale se décline pour tous les âges de la vie dans l'amélioration des conditions de bien-être à l'école de nos enfants, en adaptant notamment les bâtiments aux effets immédiats du changement climatique, ou en permettant également à nos aîné-es de vieillir sereinement à Échirolles, par l'investissement dans la rénovation des équipements qui leur sont dédiés.

- 600 000 € seront consacrés à la **végétalisation d'une nouvelle cour d'école**
- 3 724 000 € pour la **réhabilitation** fonctionnelle et **énergétique** de l'école Jean-Paul-Marat (2 432 700 € de recettes)
- 640 000 € pour l'entretien, la **rénovation des salles de classe** et l'adaptation des écoles au changement climatique
- 720 000 € pour le **changement des huisseries de l'école Jean-Moulin**
- 72 000 € pour la création de **garages à vélo** dans les écoles
- 52 000 € dans le cadre du **plan numérique pour les écoles maternelles** (vidéoprojecteurs, réseaux et équipements)
- Lancement de la **rénovation du groupe scolaire Danielle-Casanova**, suite à la livraison du restaurant scolaire Joliot-Curie en 2023. 50 000 € d'études programmées

(...)

ENFANCE

- 275 places en crèches publiques
- 21 écoles
- 3 638 écolier-es
- Pas d'augmentation des tarifs de la cantine sur l'année 2022-2023, malgré la forte inflation sur les denrées alimentaires

PETITE ENFANCE

2 137 670 € pour la construction d'un multi-accueil petite enfance Ville Neuve

NOS AÎNÉ-ES

Rénovation de la Résidence Autonomie Maurice-Thorez, coportée avec Alpes Isère Habitat (ex-OPAC 38)

Une ville verte, sobre et décarbonnée



En amplifiant la végétalisation des espaces publics, la désimperméabilisation de notre territoire, ainsi que la création d'espaces de fraîcheur, de vergers et de nouveaux espaces verts, Échirolles poursuit son ambition d'une ville d'eau et de parcs.

> Notre objectif : planter 1 000 nouveaux arbres d'ici 2026

- 300 000 € pour le **développement de l'agriculture urbaine** : jardins partagés, verger participatif au quartier ouest...
- 502 000 € pour la **création de nouveaux parcs publics**, comme dans le projet Écrin du Vercors
- 240 000 € pour le **rafraîchissement en ville** : bornes fontaines et zones de fraîcheur
- 250 000 € pour la **désimperméabilisation des surfaces minérales**
- 140 000 € consacrés aux **études annuelles sur les effets du changement climatique**
- 100 000 € pour la création d'un **corridor écologique** dans le cadre du projet République/ Frange Verte : écrin de biodiversité animale et végétale, avec une présence renforcée de l'eau

> Nous amplifierons le travail entrepris pour réduire la consommation d'énergie et accélérer la décarbonation. Face à l'envolée des prix de l'énergie et à l'urgence climatique, la sobriété devient la règle

ÉCHIROLLES VILLE NATURE

- 70 910 arbres (soit près de deux arbres par habitant-e) qui fournissent en oxygène 28 % de la population
- 377 hectares de patrimoine végétal, soit 48 % du territoire communal
- 101 m² d'espaces végétalisés par habitant-e
- 42 bornes fontaine pour se rafraîchir en ville.

- 650 000 € pour **l'éclairage public vers une transition en « LEDs »**. Dès 2024, les quatre grands axes de circulation, dont l'éclairage est maintenu la nuit, seront remplacés. Cela permettra une économie de fonctionnement de 30 000 € par an
- 1 400 000 € pour le **renouvellement de la flotte automobile** de la Ville dans l'objectif Zéro diesel
- 180 000 € pour le **déploiement et l'entretien des centrales photovoltaïques**
- 240 000 € pour **l'isolation thermique des copropriétés privées** dans le cadre du dispositif Mur/mur pour viser la disparition des passoires thermiques de notre territoire

(...)

La parole aux citoyen-nes



La démocratie implicative, qui est le cœur battant de notre action municipale, s'est concrétisée sur ce mandat par le lancement de la Fabrique citoyenne en novembre 2021. Nous souhaitons l'amplifier avec la mise en place des budgets participatifs ou le renforcement de la Gestion Urbaine de Proximité, pour donner une réelle place à la parole habitante.

- 120 000 € (30 000 € par an) pour la **création d'œuvres d'art** sur l'espace public
- 320 000 € (80 000 € par an) pour les **budgets participatifs du quartier des Granges**, dont 80 000 € pour la création d'un parcours sportif dans le parc Maurice-Thorez
- 280 000 € dédiés à la **Gestion Urbaine de Proximité (GUP)** pour répondre aux exigences habitantes, en terme de quotidieneté
- Développement des **locaux associatifs**, notamment aux Essarts
- Création d'une **épicerie solidaire** associative à la Viscose

(...)



BUDGETS PARTICIPATIFS : LA NOUVEAUTÉ DU MANDAT

Nous remettrons 440 000 € du budget dédié aux investissements entre les mains des habitant-es, dans le cadre de la Fabrique citoyenne.

DES OUTILS POUR PORTER VOTRE VOIX

- Saisie du conseil municipal abaissée en 2022 à 500 signataires (contre 1 000 auparavant)
- Consultation initiative locale abaissée en 2022 à 1 000 signataires (contre 2 500 auparavant)

Pour un service public toujours plus efficace



Notre volonté est d'améliorer encore plus l'accueil des habitant-es, tout en garantissant de meilleures conditions de travail aux agent-es de la Ville et du CCAS, dans des bâtiments communaux entretenus et accessibles, pour une administration toujours plus moderne et adaptée.

- 1 600 000 € pour l'entretien quotidien des bâtiments
- 763 200 € pour la reconstruction de la Maison des habitant-es des Écureuils, dans le cadre du Projet Écrins du Vercors
- 2 613 480 € pour la transformation de la Butte en Maison des habitant-es, dans le cadre de la rénovation urbaine de la Villeneuve

(...)

VILLE DU NUMÉRIQUE LIBRE

- 932 000 € pour le renouvellement du matériel informatique et des logiciels, pour le site internet et les services en ligne
- Amplifier notre stratégie de transition vers les logiciels libres pour renforcer notre souveraineté, la protection de vos données et notre indépendance vis-à-vis des géants du numérique.

LA SANTÉ À DEUX PAS DE CHEZ SOI

- Nous accompagnerons l'installation d'une antenne du Centre Hospitalier Alpes-Isère au Village Sud consacrée à la santé mentale des enfants
- 100 000 € pour l'agrandissement du pôle de santé pluridisciplinaire des Essarts, qui accueillera un nombre supplémentaire de professionnel-les de santé

POUR UNE VILLE PLUS SÛRE ET APAISÉE

- Si la sécurité des concitoyen-nes est une responsabilité de l'État, Échirolles a fait le choix de déployer une politique volontariste et d'agir selon ses pouvoirs et ses moyens dans la réduction des actes de délinquances du quotidien
- 600 000 € consacrés à l'installation de 34 caméras sur le territoire (pour un total de 111)
 - 80 000 € consacrés à l'entretien et au renouvellement des caméras existantes pour des équipements plus performants



Une ville attractive et audacieuse



Échirolles est une ville dynamique, qui évolue et s'embellit toujours plus chaque année. Son aménagement contribue à son attractivité en prenant en compte les enjeux liés au climat et au bien-être des habitant-es. À chaque nouveau projet porté, ce sont des services en plus pour les riverain-es, des espaces publics adaptés et rénovés, et des moyens financiers supplémentaires pour porter nos politiques ambitieuses au service des solidarités et de l'environnement.

- 6 095 153 € dans le cadre de la **rénovation des quartiers Essarts-Surieux**, pour aménager de grands espaces verts, le nouveau parc de la Butte, des voies de circulation apaisées (passage des État-Généraux à trois voies, création d'une piste cyclable, démolition de l'autopont), et des espaces publics modernisés. Soutien des partenaires estimé à 1 888 276€

- 1 207 500 € pour l'entretien et l'**amélioration des voies de circulation** (routes, pistes cyclables, trottoirs...), en lien avec la Métropole qui possède la compétence « voirie » depuis 2015

- 1 166 400 € dans le cadre du **projet nouveau quartier de la gare « Connexions »**, connecté au futur RER métropolitain. Avec la création d'une ferme verticale, des espaces paysagers, une forêt urbaine, des toitures végétalisées, ce futur quartier sera un démonstrateur de la ville de demain, écologique, adaptée et résiliente

- Dans le cadre du projet République-Frange Verte : 125 280 € pour l'**agrandissement du parc de la Frange Verte**

- Les logements des **quartiers de la Luire et de la Viscose** seront réhabilités thermiquement en partenariat avec les bailleurs à partir de 2023, et la Ville aménagera de nouveaux espaces publics

- 452 000 € dans le cadre du projet du **quartier Navis/Rondeau** pour la réalisation d'espaces publics paysagers et de jeux pour enfants.

- 284 000 € dans le cadre de la **rénovation de Grand'Place** pour l'aménagement d'espaces verts publics et des cheminements piétons

UN NOUVEAU VISAGE POUR LA VILLE NEUVE

Avec 20 000 habitant-es et 8 000 logements, les Villeneuves de Grenoble et d'Échirolles (Essarts-Surieux) font partie des 200 quartiers retenus en France pour bénéficier de financements du programme de rénovation urbaine sur la période 2018-2028. 373 millions d'euros seront investis pour ce premier écoquartier populaire de France, avec l'isolation thermique des bâtiments, la modernisation des axes de la circulation et le développement des espaces verts publics.

La Ville d'Échirolles y consacrera 8 477 633 € jusqu'en 2026 (sur un total de 15 millions) pour intervenir sur les espaces publics et les bâtiments communaux

- 120 000 € dans le cadre de la création du nouveau siège **d'Artelia** (500 emplois) au cœur du projet GRANDALPE pour l'**aménagement de nouveaux espaces verts publics**

(...)

Une ville de tous les loisirs



La culture pour toutes et tous, et l'épanouissement par le sport, le droit aux loisirs et aux temps libres, demeurent des vecteurs d'émancipation collectif et d'éducation populaire. À l'instar de la diversité des équipements, des clubs sportifs et leurs 9 500 licencié-es, Échirolles accueille également 12 structures privées de loisirs « indoor », qui participent à l'animation de notre territoire.



- 800 000 € pour la **rénovation de la toiture de la salle de spectacle La Rampe**
- 104 000 € pour les travaux et l'**entretien des terrains de sport**
- 220 000 € pour la **réhabilitation du centre de vacances** « le Grand travers » à la Grande-Motte.
- Lancement des **études pour la création du Pôle muséal** d'Échirolles
- **Budget participatif** 120 000€ (30k par an) pour la création d'œuvres d'art sur l'espace public.
- 900 000 € pour la **réhabilitation thermique du gymnase Marcel David**.

(...)

LE SPORT C'EST LA SANTÉ

- 30 000 € pour la rénovation du parcours sportif de la Frange Verte
- Budget participatif, 80 000 € pour la création d'un parcours sportif dans le parc Maurice-Thorez

FAVORISER LA PRATIQUE FÉMININE DU SPORT

- 180 000 € pour la construction d'un vestiaire pour les pratiquantes du rugby





Ce PPI d'action représente notre ambition et notre détermination à faire face aux enjeux sociaux et environnementaux. Dans une période d'incertudes connue de toutes et tous, nous voulons réaffirmer notre cap. Cela nous permettra sur la période 2023-2026 d'agir à notre échelle pour continuer de faire d'Échirolles une ville pour toutes et tous, une ville du bien-vivre, solidaire, qui s'adapte aux enjeux climatiques et qui prend soin de ses habitant-es au quotidien.



Plan pluriannuel des investissements 2023-2026

Décomposition par Type d'investissement	Années prévisionnelles de réalisation	Montants 2023-2026	
		Dépenses	Subventions
ENTRETIEN ET RÉNOVATION DU PATRIMOINE EXISTANT		20 481 795	4 275 506
Acquisitions renouvellement		4 588 000	260 000
Renouvellement de la flotte des véhicules vers un objectif 0 diesel	2023-2026	1 400 000	200 000
Numérique	2023-2027	868 000	
Modernisation ou mises en conformité	2023-2026	932 000	
Réhabilitation	2023-2026	14 161 795	4 015 506
Bâtiments		10 522 795	3 865 506
Groupe scolaire Jean-Moulin – Remplacement menuiseries extérieures	2023-2025	720 000	75 000
Le grand travers – Rénovation des façades	2023-2024	220 000	
Travaux de maintien d'actifs dans différents bâtiments communaux	2023-2026	1 200 000	
Réfection de la toiture de la Rampe (couverture étanchéité et isolation thermique)	2024-2025	800 000	320 000
École Danièle-Casanova – Étude de faisabilité toiture et menuiseries extérieures.	2023	50 000	
Transformation locaux ex-restaurant scolaire Joliot Curie – Études de faisabilité	2023	50 000	
Rénovation thermique du gymnase Marcel David	2023-2024	900 000	233 000
NPNRU dont la réhabilitation énergétique de l'école élémentaire Marat et le pôle d'animation de la Butte	2023-2024-2025	6 387 795	3 237 506
Réhabilitation Espaces extérieurs publics et privés communaux		3 639 000	150 000
Programme d'éclairage public led	2023-2026 avec effort concentré sur 2023	650 000	130 000
Budget participatif Les Granges	2023	280 000	
Travaux de maintien d'actifs des espaces extérieurs / espaces verts	2023-2026	1 180 000	
Vidéo protection	2023-2026	80 000	
Plan Ecoles	2023-2026	720 000	
NOUVEAUX INVESTISSEMENTS ET ÉQUIPEMENTS		17 047 903	6 468 072
Acquisitions nouvelles		322 000	
Numérique	2023-2026	192 000	
Développement du Patrimoine et des Espaces publics		16 725 903	6 468 072
Nouveaux Bâtiments		3 540 870	1 165 835
Navis 2_ Démolition du musée Viscose	2025-2026	310 000	
Ecureuils MDH acquisition et travaux d'aménagement	2023-2024	763 200	
Nouveaux vestiaires pour les pratiquantes de rugby	2023	180 000	100 000
NPNRU Eco quartier Villeneuve construction d'un multi accueil	2025-2026	2 137 670	1 065 835
Nouveaux Espaces publics		10 801 033	4 802 237
Parc Normandie Niemen	2025	502 000	
Projet Connexions	2023-2026	1 166 400	270 000
Participation au PUP Klepierre Grand Place	2023-2024	284 000	
NPRU Aménagements des espaces publics Etats généraux Cœur de quartier	2023-2026	6 095 153	1 888 276
PAEC		1 784 000	300 000
Soutien à la réhabilitation thermique des copropriétés _ Mur Mur	2023-2026	280 000	
Création d'îlots de fraîcheur dans une cour d'école	2024-2025 voire 2026	600 000	300 000
Agriculture urbaine et jardins partagés	2023 et 2025	292 000	
Désimperméabilisation des surfaces	2024 et 2026	250 000	
Vidéo protection		600 000	200 000
AUTRES		1 857 637	2 540 000
TOTAL DES DÉPENSES D'ÉQUIPEMENT ET DES RECETTES POTENTIELLES		39 387 335	13 283 578
Moyenne annuelle des Dépenses nettes			6 525 939



Graphisme : David Fraise
Photographies : service communication,
Lucas Frangella, Photec Production
Service communication, Ville d'Échirolles
Décembre 2022
Impression service reprographie