

LA VILLE D'ECHIROLLES
RECHERCHE AU SEIN DE LA DIRECTION DES SERVICES
TECHNIQUES – EQUIPEMENTS PUBLICS –

UN-E CHARGÉ-E D'OPÉRATIONS ET DE CONSTRUCTION
RESPONSABLE DU PÔLE ÉTUDES
(POSTE VACANT)

Numéro de l'annonce : 003820015396 *(à indiquer sur la candidature)*

Filière : Technique

Cadre d'emploi : Ingénieur

Grade : Catégorie A

Pré-requis : Diplôme niveau BAC +5 dans les métiers du bâtiment et qualification ou expérience requises dans le domaine du pilotage d'opérations complexes

Temps de travail : Temps complet

Permis B obligatoire

Poste à pourvoir le : 5 mars 2020

Fonctions :

Placé-e sous l'autorité du Directeur Adjoint-e des Services Technique, il-elle représente ou assiste le Maître d'Ouvrage, sur les plans techniques, administratifs et financiers lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de restructuration du patrimoine bâti communal.

Il-elle pilote et anime l'activité du pôle études composé de la cellule énergie/fluides, gestion technique patrimoniale, opérations bâtiments et aménagements paysagers/VRD.

Missions :

Il-elle :

- Assiste et/ou représente le maître d'ouvrage dans les processus décisionnels et opérationnels des projets de bâtiments/VRD,
- Réalise et/ou pilote des études préalables d'opportunité, faisabilité, localisation ou programme
- Assure la gestion technique, financière, administrative et juridique des opérations
- Évalue et contrôle la qualité des services rendus
- Assure des missions de coordination d'études et de travaux,
- Pilote et coordonne l'activité du pôle études (animation des réunions d'équipe, rédaction des compte-rendus, élaboration et actualisation des plannings de travail, reporting, gestion stratégique des projets)

Réalisation d'études préalables d'opportunité, faisabilité, localisation

- Définit, qualifie et réalise ou commande les expertises nécessaires à la réalisation des études préalables
- Analyse et intègre les résultats des travaux d'expertise
- Établit un programme d'opération complexe

- Choisit les A.M.O

Pilotage du programme et prise en compte des notions de coût global

- Contrôle la maîtrise d'œuvre
- Applique les règles de conception des ouvrages
- Intègre, dans ces analyses, les problématiques des différents services spécialisés
- Intègre les notions de durabilité de la construction et de qualité environnementale au programme
- Définir le niveau de performances énergétiques de l'ouvrage

Représentation du maître d'ouvrage

- Applique les procédures de conduite et de direction de projet (études / travaux)
- Contrôle l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
- Contrôle l'application des règles de sécurité et d'accessibilité
- Anime des groupes de travail avec les différents services de la collectivité, des intervenants externes (délégataires etc.), des prestataires
- Contrôle le respect des coûts, de la qualité et des délais
- Organise la concertation et la communication du projet
- Prépare des opérations de mise en service de l'équipement : assurances, alerte sur les contrats de maintenance, organigramme des clés, adaptation des équipements, signalétique, déménagement, formation des utilisateurs, GPA, etc.

Rédaction des marchés

- Élabore les dossiers de marchés publics
- Négocie avec les entreprises et autres prestataires
- Planifie des investissements et plans d'actions
- Assure une veille juridique et réglementaire

Gestion financière, administrative et juridique des opérations

- Élabore et suit l'exécution du budget d'une opération
- Recherche des financements
- Contrôle la passation et l'exécution des marchés publics
- Réalise des tableaux de bord

COMPÉTENCES ET QUALITÉS REQUISES :

- Connaître et maîtriser les techniques et méthodes de pilotage de projet
- Maîtriser la réglementation sécurité et accessibilité des ERP
- Connaître la réglementation thermique et acoustique
- Connaître le fonctionnement des assurances des constructeurs (RC, DO, TRC, etc.)
- Connaître les règles budgétaires et comptables de la comptabilité publique applicables à la collectivité
- Connaître le droit et la réglementation en vigueur dans les domaines liés à l'activité du poste (urbanisme, construction, marchés publics, la loi MOP etc.)
- Avoir une bonne connaissance des matériaux de construction et évolution technique
- Posséder des notions d'aménagement paysager, VRD et sur la maintenance du patrimoine
- Connaître le dessin de construction et les techniques de conception assistée par ordinateur (CAO) et (DAO)
- Connaître les différentes techniques de construction (tous corps d'état)
- Maîtriser les techniques de communication et de négociation
- Autonomie dans l'organisation du travail
- Être force de propositions

- Avoir l'esprit d'équipe

AVANTAGES :

Régime indemnitaire, 13^{ème} mois, participation aide au repas, participation employeur mutuelle et prévoyance, Comité Social Local (CE), COS 38...

Date limite d'envoi des candidatures : Le 31 janvier 2020

Courriers : Lettre de motivation et CV à adresser à Monsieur Le Maire, Service DRH, Pôle Développement et Recrutement, 1 place des Cinq Fontaines B.P. 248 38433 Échirolles Cedex.

Ville d'Échirolles – Offres d'emploi :

<https://www.echirolles.fr/emploi/4359-un-e-charge-e-doperations-et-de-construction-responsable-du-pole-etudes>