

PLUS PROCHE DE VOUS

Un centre de santé au Village 2

ZOOM SUR...

Les Parnasses
Les travaux en cours

POINT DE VUE

Sylvie Le Moal
Jean-Claude Dubois

VIE DE QUARTIER

La Fête de l'été du 7 juin 2014

EN RUE village 2

numéro_16
novembre 2014

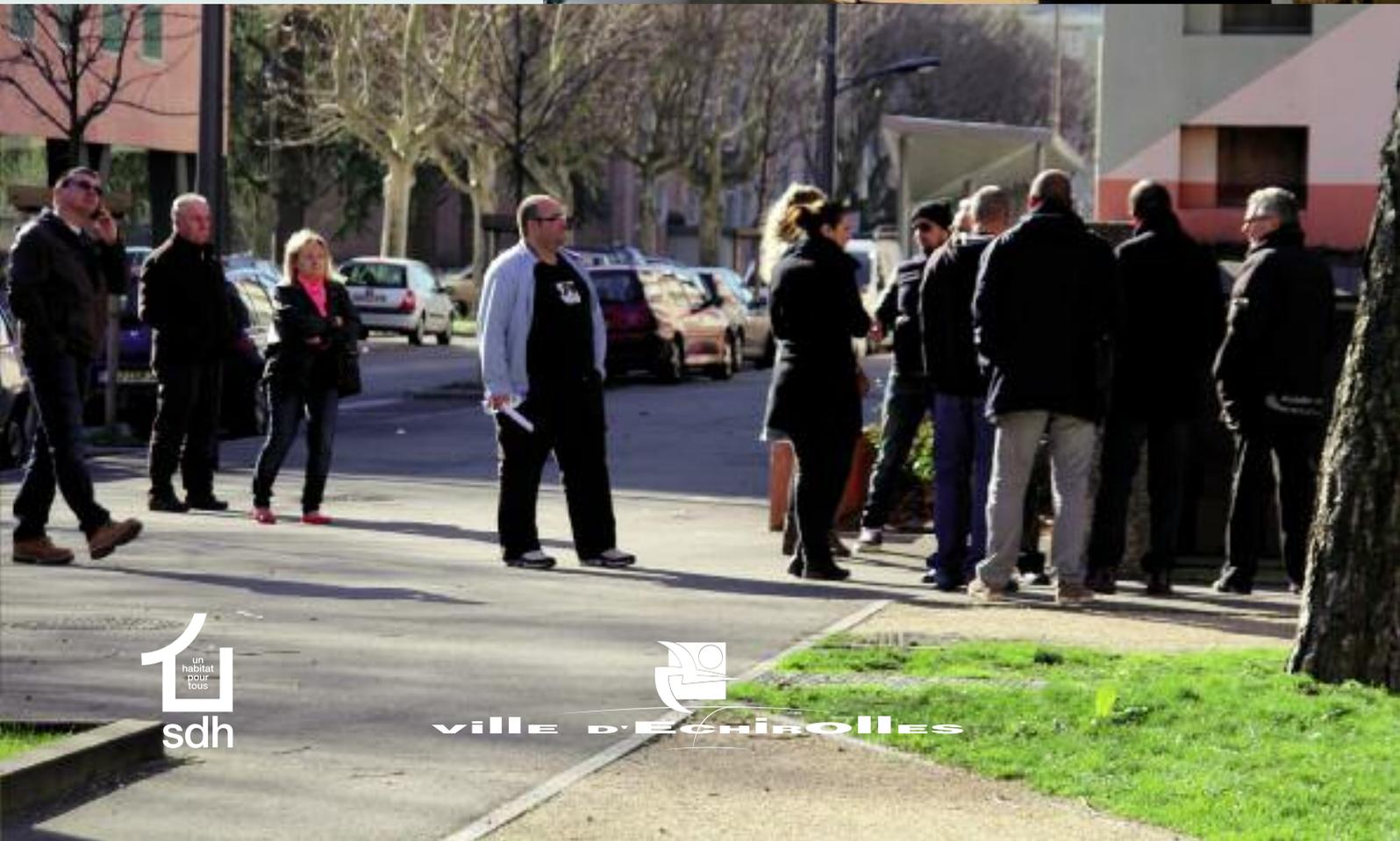
journal du projet
de renouvellement
urbain d'Échirolles

ÉVÉNEMENT

Au cœur de la qualité de vie avec la GUSP

La GUSP ou Gestion urbaine et sociale de proximité est une démarche coordonnée entre les habitants, les associations, la Ville d'Échirolles, son Centre communal d'action sociale (CCAS) et ses partenaires. En lien avec le projet de renouvellement urbain, la GUSP permet de veiller à la sécurité durant les travaux et au maintien d'un cadre de vie le plus agréable possible pour les habitants.

•• voir p.4





ÉDITO

Renzo Sulli, Maire d'Échirolles, vice-président de Grenoble-Alpes Métropole

“ Concilier cadre de vie quotidien et avenir du quartier ”

Ce premier numéro d'En Rue du mandat revient sur la démarche de Gestion urbaine et sociale de proximité (GUSP) coordonnée entre habitants, associations et professionnels, mise en œuvre par le Centre social Village Sud. En lien avec le renouvellement urbain, cette démarche doit contribuer à un cadre de vie le plus agréable possible pour chacun-e. Elle doit aussi favoriser la parole habitante.

Plusieurs rencontres ou réunions ont eu lieu ces dernières semaines, qu'il s'agisse de l'implantation des mobiliers dans les nouveaux parcs de la rue Alphonse-Loubat, de la réflexion sur le centre social ou des nuisances provoquées par les 2 roues, en particulier cet été.

Le 27 novembre, à 18 h, nous vous proposons une rencontre pour faire le point de la rénovation du quartier, plus largement des questions liées au cadre de vie.

La loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine du 21 février 2014 prévoit la création de conseil citoyen dans les quartiers prioritaires de la politique de la Ville, comme au Village 2. Nous travaillons à la mise en place de cette instance.

Depuis le printemps, les travaux ont repris dans le quartier. La rue Alphonse-Loubat est achevée, avec de nouveaux de stationnements. Les travaux d'ARTIS sont en cours : cet hôtel d'activité solidaire accueillera notamment un institut de formation régionale. Le parc Loubat sera terminé d'ici la fin de l'année et ouvert au public au printemps 2015. Un équipement mutualisé abritant le centre social et un pôle jeunesse, puis pôle multiaccueil de 40 places d'accueil régulier et occasionnel verront le jour.

Dans un contexte financier difficile, nous travaillons à achever le renouvellement urbain du quartier, pour un cadre de vie plus attractif.

PLUS PROCHE DE VOUS

Un projet de centre de santé au Village 2

Porté par une association de jeunes professionnel-les de santé, le nouveau centre de santé, construit avec et pour les habitant-es, pourrait se concrétiser en 2016.

Alexandre, Jessica, Mélanie, Yann, Marie, Benjamin, Maxime, François, Fleur, Alexandre et Tanguy... l'association Santé communautaire en chantier compte pour le moment quatre médecins, un kinésithérapeute, un assistant social, deux animateurs d'éducation populaire, un éducateur spécialisé, une conseillère conjugale et familiale et une monitrice éducatrice.

Leur souhait : créer au Village 2 un lieu où les habitant-es puissent recevoir des soins selon le principe du tiers-payant, mais aussi être accompagné-es pour certaines démarches ou participer à des réflexions collectives autour de la santé, car la santé résulte de nombreux facteurs, logement, alimentation, justice sociale, prévention... Cette démarche « communautaire » est à l'image de ce qui se pratique déjà dans d'autres pays

tels le Québec et la Belgique. Elle s'inscrit dans une dynamique de réseau, en partenariat avec les habitant-es, mais aussi avec les associations du quartier, le centre social Village Sud et d'autres professionnel-les de la santé et du social.

L'association a recherché dans l'agglomération grenobloise les lieux les plus propices à la création d'un centre de santé. Le choix s'est porté sur le Village 2, quartier à dimension humaine où il existe déjà une dynamique de concertation, qui manque de professionnel-les de santé et qui jouxte la partie nord de Pont de Claix où l'on peut faire le même constat. Plusieurs mairies ont été également rencontrées, mais celle d'Échirolles s'est montrée la plus réceptive. Le local d'implantation du centre de santé est encore en discussion.

D'ores et déjà, des contacts ont été pris avec la Ville d'Échirolles pour reprendre les anciens locaux de la pharmacie et du kinésithérapeute sur la placette. Mais avant qu'une décision ne soit prise,



une étude des travaux de réaménagement devra être menée.

Après le premier rendez-vous public proposé en juin 2014 à la salle Delaune où les habitant-es ont été invité-es à donner leurs idées et à poser des questions sur le projet, de nouveaux ateliers seront proposés pour construire et affiner le projet.

« Nous continuerons à venir à votre rencontre jusqu'à l'ouverture du centre. En attendant, n'hésitez pas à nous solliciter soit par mail : santecommunautaireenchantier@gmail.com soit par le centre social. »

L'équipe de Santé communautaire en chantier

Les habitants au cœur de la qualité de vie avec la GUSP

Une réunion par mois suivie d'une visite

Chaque mois, un collectif GUSP composé d'habitants, de représentants des services de la Ville, des associations, de la CNL et de la SDH, se réunit au centre social Village Sud. Sa mission : repérer sur place ce qui nuit à la qualité de vie des habitants, identifier qui doit être prévenu pour qu'une solution soit apportée, constater l'avancement de chaque problème signalé lors des visites précédentes.

D'autres intervenants (Métro, Pro'pulse, police municipale, prestataire extérieur...) participent ponctuellement à la réunion mensuelle. L'association d'habitants Alliance du Village 2 participe aussi de manière active à la démarche.

Des thèmes prioritaires



Qualité et entretien des espaces publics



Entretien des espaces autour des bâtiments et des parties communes



Questions collectives liées aux logements



Qualité de vie et sécurité durant les travaux



Collecte des déchets



Chauffage urbain

Exemples d'actions menées



Voitures de Solidar'auto qui encombrant l'espace public : elles ont été signalées à la

police municipale qui les a fait évacuer et a rappelé au garage que son activité ne doit pas empiéter sur l'espace public.

Dégradation des **conteneurs enterrés** : le problème a été signalé à la Métro, qui a procédé à leur réparation.



Boîte aux lettres supprimée au centre du quartier et implantée au sud du quartier : chaque mois, le problème est noté en GUSP et des relances sont faites auprès de la Poste

par les services de la Ville pour remettre la boîte aux lettres au centre du quartier.

Sécurisation des chantiers : dès qu'un problème dû aux travaux est constaté, la Ville arrête le chantier tant que l'entreprise responsable n'a pas réglé la question.



Bancs tagués sur le cheminement nord : les services de la Ville les ont fait nettoyer.



Accès difficile pour les poussettes entre le parking et le Nova : un passage provisoire a été goudronné par les services de la Ville.

Minuterie défectueuse dans les tours : le problème a été signalé à la SDH, qui a procédé à la réparation et installé des blocs urgence.



Gros galets placés dans une noue d'infiltration, utilisés comme projectiles : les services de la Ville les ont fait enlever.

Les signataires de la convention GUSP

- La Ville d'Échirolles
- Le CCAS
- La SDH
- L'État,
- La Métro
- L'association Cœur de femmes,
- L'association Vie et partage,
- La Confédération nationale du logement (CNL)
- L'association des habitants du Village 2

Plantations dégradées autour des bâtiments : la société responsable de l'entretien a été rappelée à ses devoirs et une incitation au civisme est ensuite envisagée pour éviter la multiplication des déchets et mégots dans les plantations.



Encombrants laissés sur l'espace public ou au pied des bâtiments, qui nuisent à la qualité du quartier, avec un

impact important sur les charges : les emplacements et horaires des déchetteries seront rappelés.

La GUSP est ouverte à tous

Chaque habitant-e est invité-e à faire entendre sa voix et celle de ses voisin-e-s.

Une information transparente

Tous les comptes rendus sont disponibles au centre social et sur le site Internet de Village 2, rubrique Documents : village2.echirolles.fr

**RICHARD**

« Venez nous rejoindre, ne baissez pas les bras, ça sert à quelque chose »

La GUSP est un dispositif obligatoire dans les projets ANRU et qui fonctionne bien, avec des visites qui permettent de faire des constats puis des bilans. Mais il est dommage que nous ne soyons pas plus nombreux, car tous les habitants sont invités à participer aux visites du quartier. Je regrette aussi qu'il n'y ait pas plus de réactivité de la part des diverses parties, notamment de la SDH.

DENIS

« C'est un lieu où l'on est entendu, pour faire revivre le Village 2 »

On peut poser des questions pertinentes à la SDH et obtenir des réponses concrètes dans de meilleurs délais, avec plus de considération que les demandes individuelles. J'apprécie aussi que soient présents plusieurs interlocuteurs de la Ville avec leurs compétences. Les services

essentiels de la mairie sont là, ils sont à l'écoute et ils sont réactifs.

MOHAMMED

« Ca fait bouger les choses »

Chaque mois, on peut s'exprimer, on peut réclamer des actions, pas uniquement pour soi-même mais pour tout le monde. Depuis mon arrivée au Village 2, le quotidien s'est amélioré, ça fait bouger les choses. Mais la SDH devrait être plus réactive.

ATIKA

« La GUSP est une prise en compte de l'opinion des habitants »

La GUSP donne aux habitants la possibilité de témoigner, car le professionnel qui n'habite pas sur place peut avoir une mauvaise expertise. C'est un travail d'écoute et de terrain, avec des visites pertinentes qui permettent de signaler des erreurs. Par exemple, certaines gênes pour le stationnement dues aux travaux

Ils et elles habitent rue Galilée, rue Loubat, rue Denis-Papin, rue Niépce, au Nova...

Régulièrement, ces habitant-es participent à la réunion mensuelle du collectif GUSP et à la visite du quartier, faisant entendre leur voix et celles de leurs voisins.

ont été réglées rapidement. Lorsque la tempête a fait chuter des barrières, la sécurisation a aussi été réalisée très vite. Il manquerait cependant un tableau visuel permettant de repérer ce qui a été signalé et que l'on puisse commenter ensemble.

AGNÈS

« La GUSP permet de comprendre qui fait quoi, et tout le monde a la parole »

Je participe depuis toujours. La GUSP nous permet de voir les bons interlocuteurs et aide à avoir des résultats, mais il faut se concentrer sur les priorités, ne pas s'arrêter aux plantes qui manquent dans les massifs. Il faudrait aussi mobiliser les gens car ils croient que ce n'est pas la peine de participer. Il faudrait que le groupe soit plus représentatif de tous les bâtiments. J'aimerais aussi qu'on parle davantage de l'intérieur des bâtiments, mais il faudrait que certains responsables soient plus assidus.

ANDRÉ

« Il faut que ce soit constructif »

La GUSP améliore notre environnement car nous rencontrons les bons interlocuteurs, notamment les services de la Ville auxquels nous signalons, par exemple, des dépôts de déchets, l'accumulation de feuilles mortes ou des problèmes de stationnement. Mais pour que ce soit constructif, il faut que des suites soient données aux problèmes évoqués, et parfois de manière urgente.



La visite est effectuée par tous les temps. Chaque problème est noté.

ZOOM SUR...

Les Parnasses



Lancée en avril 2013 et achevée au 2^e semestre 2014, la résidence des Parnasses, située rue Einstein, comprend 23 logements répartis en T3 et T4, des surfaces bien adaptées aux familles. Les appartements ont été proposés en « accession sociale »,

un mode de construction qui a permis aux propriétaires, sous condition de ressources, de bénéficier d'une TVA réduite et de possibilités d'aides de la part de la Métro et du Conseil général.

Qui sont ces nouveaux propriétaires ? 6 acquéreurs sur 10 étaient précédemment locataires d'un logement social, 4 sur 10 louaient un logement privé ou étaient logés à titre gratuit. 9 habitants sur 10 habitaient précédemment dans l'agglomération, parmi lesquels 6 sur 10 résidaient déjà à Échirolles. Ces chiffres sont sensiblement les mêmes que ceux de la résidence de l'Olympe achevée en début d'année 2014, au sud du quartier. Ils montrent que l'offre de logements à Échirolles permet d'avoir un véritable parcours résidentiel tout en restant attaché à sa ville.

ZOOM SUR...

Les travaux en cours



Depuis le printemps, les travaux des espaces publics ont repris au Village 2. La rue Alphonse-Loubat est désormais achevée, avec des stationnements neufs de part et d'autre de la voie.

Le parc Loubat, situé entre le bâtiment de l'Olympe et la

rue Alphonse-Loubat, sera terminé d'ici la fin de l'année et ouvert au public au printemps 2015, une fois les plantations bien enracinées.

Une aire de jeux pour les 6-12 ans avec un grand toboggan et une structure de jeux adaptée à cette tranche d'âge ont déjà été installés au milieu d'un espace ponctué de petites buttes. Des arbres et une placette bordée d'un terrain de pétanque compléteront ces équipements. Les espaces publics situés de l'autre côté de la rue dans le secteur du transformateur seront ensuite réaménagés et replantés. Dans cet espace sera également créé un cheminement piéton qui prolongera l'axe du parc Galilée, de manière à pouvoir parcourir aisément le Village 2 du nord au sud.

point de vue...

sur la Brocante de Mamie dans les locaux d'ARTIS



Sylvie Le Moal

Coordinatrice
de la Brocante de Mamie

Déjà implantée à Saint-Martin d'Hères, la Brocante de Mamie installera un autre magasin, dès mi-2015, dans les locaux ARTIS, rue Clément-Ader. Cette boutique qui créera une dizaine d'emplois en contrats d'insertion constituera un nouveau commerce de proximité convivial pour le Village 2 ainsi qu'un lieu de dons d'objets divers. Nous y proposerons des vêtements et chaussures, de la vaisselle, des bibelots, du matériel de puériculture et des meubles pour enfants, d'occasion et en bon état. Notre librairie solidaire, qui remporte un grand succès à Saint-Martin d'Hères, permettra aux personnes qui n'ont guère l'occasion de fréquenter les librairies de trouver des conseils pour leurs lectures et celles de leurs enfants.

Nous tisserons certainement des liens avec les autres structures de l'économie sociale du quartier, particulièrement celles qui s'implanteront dans les locaux ARTIS. Grâce à la desserte par le tram, nous espérons aussi attirer une clientèle extérieure au quartier.

point de vue...

sur l'aménagement du parc Loubat



Jean-Claude Dubois

Agence ADP Dubois
paysage et urbanisme
Maître d'œuvre des aménagements du secteur Sud

L'aménagement du parc Loubat recréera un espace de nature et de détente au sud du quartier en restructurant l'espace entre les bâtiments avec des plantations d'arbres.

Les phases de concertation ont révélé le souhait de bien séparer les jeux d'enfants par tranches d'âge. Le parc proposera donc aux plus grands, de six à douze ans, un « terrain d'aventures » équipé d'une structure de jeux, d'un grand toboggan et de poutres d'équilibre. Tout autour, des buttes et des creux multiplieront les possibilités de jeu. Ce relief permettra aussi l'infiltration rapide de l'eau de pluie.

Pour favoriser la vie de quartier et les rencontres, une petite placette sera créée à l'angle des rues Clément-Ader et Alphonse-Loubat. Placée à distance des bâtiments pour minimiser la gêne comme l'ont demandé les habitants, elle recevra des bancs dont l'implantation aura été choisie par eux. Dans le prolongement de cette placette, le long de la rue Loubat, un petit sous-bois créera une zone de fraîcheur et une limite visuelle entre la voirie et le parc. Quant aux tout-petits, ils disposeront de nouveaux jeux adaptés à leur âge qui seront installés près de la ludothèque, une fois le parc Loubat achevé.

Les moments forts de la Fête de l'été du 7 juin 2014

L'association Vie et partage et tous ses partenaires ont convié grands et petits à cet événement festif. La fête a été également l'occasion de découvrir le projet de futur centre de santé et le projet ARTIS.

Le château fort gonflable.



Frissons dans les arbres du parc Galilée.



Messages en liberté, une activité proposée par l'association Santé communautaire en chantier.



Visite du maire Renzo Sulli.

Le salon de lecture, les vêtements et les objets d'occasion proposés par la Brocante de Mamie.



Réseau de territoire du centre social Village Sud le 30 octobre 2014
Ce réseau marqué par une forte participation habitante avait pour objectif le fonctionnement du centre social de demain, en lien avec les besoins des habitant-es.

PÔLE JEUNESSE PRÉVERT

Manga et BD, ça vous tente ?



Pour la deuxième année, les membres de l'association Alizé Productions proposent des ateliers d'initiation au manga et à la bande dessinée, tous les mercredis, à 14 h, au Pôle jeunesse Prévert. Ils s'adressent à des personnes motivées, désireuses de se perfectionner dans ces deux pratiques artistiques : perfectionnement des bases de dessin, maniement de tablettes numériques et de logiciels graphiques, introduction à l'écriture de scénario, réalisation d'une BD, création d'une exposition sont notamment au programme de cette deuxième année. Alors, n'hésitez pas à les rejoindre pour de nouvelles aventures...

Contact : 06 17 97 42 14.

Agenda

Jeudi 27 novembre

Réunion publique sur les avancées du projet de renouvellement urbain et les questions de vie quotidienne, à 18 h, salle Delaune.

Samedi 29 novembre

Premier Forum citoyen, de 9 h 30 à 15 h, Institut de la communication et des médias. La Loi prévoit la création de conseils citoyens dans les quartiers prioritaires. La Ville lance un Forum citoyen — ouvert à toutes et tous — pour co-élaborer ces nouvelles instances.

Lundi 15 décembre

Réunion GUSP, à 9 h, au centre social.

Mardi 16 décembre

Prochain Réseau de territoire du centre social Village Sud, à 18 h, à la ludothèque (près du Pôle Jeunesse Prévert).

Mardi 23 décembre

Fête de Noël au Pôle jeunesse Prévert.

EN RUE Village 2 n°16 • novembre 2014 • Trimestriel d'information édité par la Ville d'Échirolles en lien avec la SDH • Directeur de publication : Renzo Sulli • 1 000 exemplaires • Graphisme : www.elodieguivarch.com • Rédacteurs : Marie-Cécile Myard, Lionel Jacquart, Servanne Commiot • Crédits Photos : Marie-Cécile Myard, Salima Nekikeche, Service communication • Ville d'Échirolles • Impression sur papier recyclé : Imprimerie des Eaux-Claires

Avec le soutien de :

