

LA VILLE D'ÉCHIROLLES
RECHERCHE POUR SON SERVICE HABITAT

UN-E RESPONSABLE DE SERVICE
(POSTE VACANT)

Numéro de l'offre : 038200800093258 (*À indiquer sur le formulaire de candidature en ligne*)

Cadre d'emploi : Attaché - Catégorie : A

Filière : Administrative

Pré-requis : Diplôme Bac+3/4, expérience confirmée sur des missions similaires

Temps de travail : Temps complet

Poste à pourvoir : le 3 septembre 2020

Echirolles, commune de plus de 36.729 habitant-es, comptant 6390 logements sociaux recrute un-e Responsable du service Habitat.

MISSIONS :

Expérience confirmée sur des missions similaires, vous serez placé-e sous la responsabilité et l'autorité administrative de la Direction Générale Adjointe Solidarité-Habitat pour :

- Assurer la responsabilité du service Habitat (composé de 6 agent-es actuellement)
- Participer activement à la définition des orientations stratégiques de la commune en matière de politique locale de l'habitat
- Porter et traduire en programmes d'actions, la politique locale de l'habitat
- Contribuer et animer le partenariat avec l'ensemble des acteurs-rices de l'habitat

ACTIVITES :

En lien avec la Direction Solidarité Habitat, participation à l'élaboration et au suivi de la politique de l'habitat :

- Animer, et coordonner la relation partenariale avec les acteurs-rices locaux-les de l'habitat (la Métro, les bailleurs sociaux, le monde associatif, les services sociaux...) et les services de la collectivité.
- Participer aux instances intercommunales, garant-e des orientations communales
- Suivre le Plan Local de l'Habitat
- Participer activement avec les bailleurs sociaux à la requalification des logements dans le parc public y compris dans le cadre du NPNRU avec le volet relogement opérationnel
- Mettre en oeuvre le renouvellement et l'évaluation des conventions avec les bailleurs sociaux
- Etre associé-e à l'élaboration des programmations de logements avec la Direction de l'aménagement

Management du service :

- Animer et accompagner l'équipe
- Organiser les missions, s'assurer du suivi des demandes de logement et veiller à la cohérence des projets menés au sein du service
- Suivre et évaluer les activités du service
- Rédiger et/ou viser les rapports du service, les compte-rendus et les notes d'expertise technique et stratégique à faire valider à la Direction Solidarité Habitat pour la préparation des décisions/délibérations
- Suivre et expliquer les évolutions législatives et réglementaires
- Participer à l'élaboration du budget et suivre la gestion budgétaire du service

Mise en oeuvre de la politique de gestion de la demande de logement public dans le cadre des orientations municipales et métropolitaines :

Depuis la loi MAPTAM et les lois liées au logement social, la Métro pilote le réseau de gestion de la demande de logement et la convention intercommunale d'attribution.

La Ville d'Echirolles a choisi de rester fortement engagée et participe au réseau métropolitain avec un service d'accueil de niveau 3 et une implication forte dans la politique d'attribution (CSI, équilibres territoriaux...)

- Organisation et suivi du service d'accueil
- Mise en oeuvre et garantie des procédures de proposition d'attribution en interne, en lien avec les bailleurs sociaux et autres réservataires
- Participation au travail intercommunal sur la demande de logement (Commission Sociale Intercommunale, groupes de réflexion, club utilisateur SNE...)

Mise en oeuvre de la politique d'accompagnement des copropriétés privées dans le cadre des orientations municipales :

Dans le cadre de la loi MAPTAM, la maîtrise d'ouvrage de l'accompagnement du parc privé est une compétence métropolitaine.

Fort de son engagement de longue date et des besoins du parc privé, la Ville d'Echirolles est engagée dans cette politique d'accompagnement aux côtés de la Métro et apporte sa connaissance et son suivi de proximité :

- Mise en oeuvre en interne et avec l'ensemble des partenaires (la Métro, Anah, services Ville...) des dispositifs d'accompagnement des copropriétés privées (OPAH, Mur Mur) et participation aux groupes techniques ad hoc
- Garant-e du suivi de proximité et de l'adéquation avec les besoins des copropriétés, participe à l'évaluation des opérations avec la Métro

QUALITÉS ET COMPÉTENCES REQUISES :

- Savoir gérer un service en lien avec le public et parfois avec des problématiques complexes
- Techniques de management affirmées, capacité à fédérer une équipe
- Parfaite maîtrise de la réglementation, des évolutions et des enjeux des politiques publiques de l'habitat et du logement
- Solides compétences en matière d'ingénierie territoriale et de conduite/management de projets complexes
- Aide à la prise de décision
- Recherche, analyse, synthèse des informations
- Maîtrise de l'outil informatique Word, Excel, tableaux de bord
- Rigueur, méthode
- Disponibilité
- Qualités relationnelles, capacité d'écoute
- Sens du service public
- Discrétion, devoir de réserve

AVANTAGES :

Régime indemnitaire, 13ème mois, participation d'aide au repas, participation employeur mutuelle et prévoyance, Comité Social Local (CSL), COS 38...

Date limite d'envoi des candidatures : Le 1er Septembre 2020

Renseignements complémentaires auprès de Madame Nadia SADAoui, DGA Solidarité-Habitat 04.76.20.99.26.

Courrier : Lettre de motivation et CV à adresser à Monsieur Le Maire, DRH / Pôle Gestion & Pilotage RH Hôtel de Ville 1 Place des Cinq Fontaines BP 248 38433 ÉCHIROLLES Cedex.

Ville d'Echirolles–Offres d'emploi : <https://www.echirolles.fr/emploi/5034-un-e-responsable-de-service-habitat>

