

Commerce, gestion des abords

La problématique

Des espaces urbains peu qualifiés et relativement cachés peuvent peu à peu connaître des usages déviants. Parfois la situation peut se dégrader d'autant plus rapidement que le gestionnaire du site n'a pas identifié le problème ou qu'il est dépassé par l'ampleur du phénomène. Dans ce cas précis, des déchets issus de dépôts sauvages s'entassent à l'arrière du commerce Feu Vert (allée d'Artois). Cette situation inquiète les habitant-es et les commerçant-es : huiles usagées déversées à même le sol, dépôts de feux, proximité d'un dépôt de bouteilles de gaz...

S'ajoute la prolifération de rongeurs due notamment aux dépôts de denrées alimentaires dans les espaces.

Origine du projet

Les commerçant-es et les habitant-es déplorent cette situation. Face à l'urgence de la situation, ils sollicitent les services municipaux.



Objectifs

- Dératiser le site en sensibilisant les résident-es de foyers d'accueil limitrophe quant aux conséquences des dépôts de pain et autres denrées alimentaires sur l'espace public
- Nettoyer le site en coordination avec les services techniques municipaux et l'entreprise prestataire du commerce Feu Vert et Carrefour
- Elaguer les espaces verts pour décourager les auteurs d'infractions
- Installer un détecteur de présence pour dissuader les dépôts sauvages



Pilotage et coordination

- Service GUP de la Ville d'Échirolles
- Les services techniques et développement durable municipaux procèdent à des actions de dératisation et d'évacuation des encombrants
- Les commerces Feu Vert et Carrefour font appel à un prestataire pour un nettoyage à haute pression des lieux

Plan d'actions

- Suppression des haies attenantes et dératisation
- Evacuation des deux containers
- Nettoyage complet du site par des entreprises prestataires
- Installation de deux caméras dissuasives
- Installation d'un projecteur capteur de présence

Bilan

- Le site ne présente plus de recoins cachés, ce qui dissuade les dépôts sauvages
- Une diminution nette des dépôts sauvages est constatée
- La population des rongeurs a fortement diminué



RENFORCER LA PROPRETÉ

Encombrants, une solution de proximité

La problématique

Des dépôts sauvages réguliers de déchets sont constatés aux abords des immeubles, dans les parties communes et les espaces extérieurs du quartier Essarts-Surieux. Outre un impact négatif en matière de propreté, cette situation génère une image dévalorisante et se répercute sur les charges locatives.

Origine du projet

Des habitant-es et des membres du conseil citoyen Essarts-Surieux réclament des projets qui sensibilisent les habitant-es aux dépôts sauvages.

Objectifs

- Mobiliser et sensibiliser les habitant-es à la propreté des espaces collectifs
- Favoriser les apports volontaires à la déchèterie mobile et dans le local DEEE (Déchets électriques, électroniques et électroménagers)
- Réduire les dépôts sauvages sur le site et limiter l'impact sur le cadre de vie et les charges locatives
- Evacuer les dépôts avec l'organisme Éco-système conventionné avec la Métro
- Renforcer les liens de voisinage autour d'un temps convivial et festif
- Valoriser les actions des bailleurs et des associations locales autour de cette thématique

Pilotage et coordination

- Le pilotage de l'action est géré par les bailleurs sociaux (Opac38 et SDH)
- La mise en œuvre est assurée par l'association l'AGIL en lien avec les principaux partenaires concernés : la Ville d'Échirolles, Grenoble-Alpes Métropole et l'organisme Éco-système
- En appui à l'organisation de temps forts, sont associés la Maison des habitant-es des Essarts, la MJC Desnos, Emmaüs et l'AS Surieux



Autant de charges de collecte économisées pour les habitant-es des Essarts.



Plan d'actions

- Mise en place de locaux en pied d'immeuble dédiés à la collecte de DEEE sur les résidences Saintonge et Maine (Essarts)
- Création d'un temps fort autour d'une déchèterie mobile et de stands dédiés au réemploi, à la réparation ou à l'échange d'objets
- Actions de communication régulières contre les dépôts sauvages et les jets de déchets par les fenêtres : affichage, courriers, porte-à-porte...

Bilan

Locaux DEEE (Déchets électriques électroniques et électroménagers en pieds d'immeubles)

- Une collecte de déchets électroménagers (DEEE) régulière et gratuite pour les habitant-es des résidences Maine et Saintonge
- L'équivalent de 30 à 45 m³ de déchets électroménagers récoltés en 4 ou 5 mois et recyclés via la filière Éco-système
- Un temps fort Grand nettoyage d'automne/Déchèterie mobile 800 Kg de déchets divers (mobilier et encombrants) et 4m³ de déchets électroménagers récoltés



Lutte contre les nuisibles



La problématique

Les rongeurs vivent généralement dans les réseaux souterrains et on ne les aperçoit que très occasionnellement dans les espaces publics.

Parfois on assiste à une prolifération inhabituelle de rongeurs qui peut se traduire par la vétusté des sols en pieds d'immeuble. Chaque institution qui intervient sur le quartier a sa propre programmation d'intervention. Il convient donc dans un souci d'efficacité de coordonner les actions de tous les opérateurs.



Origine du projet

Les habitant-es des Essarts signalent auprès des services municipaux une prolifération endémique de rongeurs tant sur les espaces publics que dans les espaces privés.

Objectifs

- Réduire la présence de rongeurs dans les espaces privés et publics
- Sensibiliser les habitant-es sur les conséquences des dépôts et jets de nourriture par les fenêtres
- Reprendre les sols en pieds d'immeubles dans les zones infestées avec un financement de la Ville, des bailleur et de la Région

Pilotage et coordination

La ville met en place une coordination pour conduire le plan d'actions avec l'ensemble des acteurs concernés : l'Opac38, la SDH, la Métro, la SNCF

Plan d'actions

- Organisation d'une visite de terrain avec l'ensemble des acteurs pour cibler les points névralgiques avec cartographie
- Chaque partenaire fait intervenir simultanément son prestataire
- La Ville d'Échirolles intervient avec les services techniques pour la reprise des sols
- Mise en place d'actions de surentretien par l'Opac38 aux abords des bâtiments
- Une nouvelle visite de site avec une évaluation partagée

Bilan

- Une diminution de la présence de rongeurs dans les espaces publics et privés (observation faite par les habitant-es et les agents municipaux)
- Les appâts posés sont régulièrement visités par les rongeurs