

PLUS PROCHE DE VOUS

Inauguration du multi-accueil  
Les Lucioles scintillent

ZOOM SUR...

Le jardin des habitant-es  
La rencontre avec Miss Prickly

POINT DE VUE

Benjamin Cohadon  
Tamara et Khadija

VIE DE QUARTIERS

# EN RUE village 2

numéro\_20  
mai 2018

journal du projet  
de renouvellement  
urbain d'Échirolles

ÉVÈNEMENT

## Les Lucioles, un lieu d'épanouissement et d'éveil de l'enfant

Des façades dorées, des ouvertures violettes, vertes et jaunes signalent aux enfants que le lieu est pour eux ! Les habitant-es étaient nombreux, le 21 mars, pour inaugurer le multi-accueil Les Lucioles. Un équipement déjà investi par une vingtaine d'enfants et les professionnel-les de la halte-garderie des Écureuils, et qui accueillera 40 enfants à la rentrée.

•• voir p.4





## ÉDITO

### Renzo Sulli, Maire d'Échirolles, vice-président de Grenoble-Alpes Métropole "Un défi en passe d'être relevé ensemble"

En février 2017, il y a donc un peu plus d'un an, nous inaugurons ensemble l'Espace Prévert qui rassemble le Pôle jeunesse et la Maison des habitant-es dans un même lieu. Ce nouvel équipement a, depuis, trouvé toute sa place au cœur de votre quartier.

Le 21 mars dernier, en lien avec la Caisse d'allocations familiales, nous avons inauguré et ouvert le multi-accueil les Lucioles, un équipement petite enfance "flambant neuf" offrant 40 places de crèche et de halte-garderie. Ce 20<sup>e</sup> numéro d'EN RUE y est largement consacré.

Comme un symbole, le défi que représentait le renouvellement urbain de votre quartier, est aujourd'hui en passe d'être relevé, et c'est aussi le résultat de tout ce travail

conduit avec les habitant-es, les professionnel-les, les services publics. Il reste encore quelques chantiers à réaliser pour mener ce projet d'ensemble à terme, comme les espaces sportifs prévus avant la fin de l'année ; la fin du ravalement des façades ; l'implantation future du Village 2 santé ou encore les derniers programmes de logements. Mais on peut, d'ores et déjà, se féliciter de l'attractivité retrouvée de ce quartier populaire, de son ouverture sur la ville, de son dynamisme économique renforcé.

Il n'est pas de projet réussi sans partage : la force de la vie sociale de ce quartier, c'est d'abord celle que vous avez mise au service de cette dynamique partagée conduite ensemble.

## PLUS PROCHE DE VOUS

# Le multi-accueil Les Lucioles scintille

*"Le multi-accueil est destiné à toutes les familles échirolloises pour faire de Village Sud un quartier toujours plus ouvert, plus vivant" a dit le maire Renzo Sulli après avoir coupé le ruban inaugural aux côtés de Claude Chevalier, directeur de la Caisse d'allocations familiales.*

*L'équipement, précise le maire, "est personnalisé pour permettre de mieux vivre ensemble, favoriser la cohésion sociale. Son implantation face à la maternelle Delaune contribuera à une continuité éducative profitable aux enfants".*

Le multi-accueil a été conçu avec le service petite enfance du CCAS et l'accompagnement de la CAF. Il prend en compte les temps qui rythment la journée de l'enfant : accueil, éveil, jeu et découverte, repos, repas et propreté. Il facilite aussi les moments d'échange avec les parents, essentiels pour le projet éducatif, grâce à des espaces prévus et équipés.

Sur le plan architectural, le bâtiment fait la part belle au bois, tant pour son ossature que pour sa toiture et son ambiance intérieure.



Le maire Renzo Sulli et le directeur de la Caisse d'allocations familiales Claude Chevalier ont inauguré le multi-accueil entourés de nombreux élu-es et habitant-es.

Il est vertueux sur le plan énergétique et privilégie la qualité de l'air, l'ambiance visuelle, le confort acoustique. Son environnement intérieur est le plus sain possible grâce à un choix de matériaux durables, naturels, très faiblement émissifs.

### Une dernière étape

Avec son inauguration s'amorce la fin du projet ANRU lancé en 2008. Le maire en a rappelé les étapes, depuis la mobilisation des habitant-es en faveur du projet, jusqu'à la construction de nouveaux logements, d'un hôtel d'activités économiques et de l'Espace Prévert inauguré en février 2017. L'ancienne placette est

désormais privatisée pour le bâtiment des Lucioles et son espace extérieur de 476 m<sup>2</sup>, a précisé le maire. Le cœur du quartier s'est déplacé vers l'Espace Prévert et sa place piétonne aménagée. Un changement qui illustre la volonté d'ouvrir le Village Sud sur la Ville.

### Un investissement de 1 975 000 €

- 704 500 € du Conseil départemental
- 360 000 € de la CAF
- 175 500 € de l'ANRU
- 735 000 € de la Ville

## Visite guidée des Lucioles

Les habitant-es ont pu découvrir l'architecture fonctionnelle et les espaces accueillants du multi-accueil, commentés par l'architecte Olivier Le Monnier et par Clémence Vigier, directrice adjointe des services techniques de la Ville.



Des dortoirs organisés par tranches d'âge.



De grandes baies vitrées côté cour, au sud, avec une large dépassée de toiture pour protéger les pièces du soleil en été.



Des escaliers et une rampe d'accès pour franchir le dénivelé par rapport à la rue.



À table comme les grands !



Une pièce pour l'apprentissage de la propreté.

Dans la pièce de jeu, des sièges pour les grands et les petits.



Des casiers à double entrée pour déposer et récupérer les affaires des enfants.

## Vers la fin des travaux !

Le renouvellement urbain du Village Sud touche à son terme. Les prochaines étapes seront la livraison des 22 nouveaux logements du Thésée fin 2018, les travaux d'aménagement de l'espace public au sud du quartier, la première pierre du Village 2 Santé posée à l'automne et la rénovation des façades des barres et des garages souterrains par la SDH.

### Voiries : c'est terminé !

Côté voirie, la finalisation de la rue Denis-Papin a été réalisée en début d'année 2018. La rue Jean-Henri-Fabre est désormais piétonne devant l'école maternelle afin de sécuriser les enfants et les familles.

L'autre portion de la rue deviendra une zone de rencontre limitée à 20km/h, avec priorité aux piétons et cyclistes sur les automobilistes.



### Un espace public embelli et aménagé pour de nouveaux usages

Dès 2018, 7 nouvelles parcelles de jardins partagés prolongeront les jardins existants, puis 16 seront aménagées en 2019 sur le terrain libéré par la base chantier du Thésée. Elles seront bordées d'un verger d'une quinzaine d'arbres fruitiers. Au sud prendra place un terrain de jeu de ballon. Ses dimensions et ses équipements (buts, grilles, pare-ballons, éclairage) ont été pensés en concertation avec les futurs utilisateurs. Un chemin piéton longera ce terrain, permettant de gagner à pied un petit square équipé de bancs et arboré, qui constituera un nouveau lieu de rencontre.

### Une nouvelle vie pour la placette

Les anciens locaux du centre social, inutilisés depuis le déménagement des équipes à l'Espace Prévert, seront démolis. Ce chantier signifiera le renouveau de la placette, dont l'espace sera partagé entre un espace public requalifié et le jardin extérieur des Lucioles.

### Façades et garages, les chantiers de la SDH

C'est ensuite avec la rénovation des façades des barres par la SDH que le Village Sud prendra son allure définitive. Cette opération d'un montant de 3,2 millions d'euros représente environ 12 000 euros d'investissement par logement. Le chantier engagé en début d'année 2018 progresse du nord au sud et s'achèvera mi-2019.

D'ores et déjà, sur les deux premiers bâtiments, on peut voir les deux gammes de coloris choisies : gris et rouge pour les bâtiments orientés nord-sud, ocre et crème pour l'orientation est-ouest. Pour le confort des habitants, les échafaudages seront démontés avant d'être remontés le long de la façade opposée, de sorte que les logements, tous traversants, ne soient jamais occultés des deux côtés. La SDH finalisera ensuite la réfection de ses garages situés sous la placette. Ces travaux seront réalisés au rythme des démolitions de bâtiments qu'entreprendra la Ville pour ne pas risquer de dégrader le travail réalisé, précise Antoine Pinchart, responsable du Service travaux et Réhabilitations de la SDH.



### Le chantier du Thésée s'achèvera fin 2018

Cette nouvelle résidence en cours de construction rue Clément-Ader est composée de deux bâtiments surmontés par un attique et reliés par des passerelles. 22 nouvelles familles de propriétaires y emménageront en fin d'année.

Comme la Résidence L'Olympe toute proche et les Parnasses au nord du quartier, le Thésée est construit par Isère Habitat et ses logements sont commercialisés en accession sociale. Ce mode d'accession implique un prix de vente raisonnable car réglementé par décret, mais aussi un accompagnement des acquéreurs. La résidence se compose principalement de grands appartements à double orientation (3 T2, 10 T3, 8 T4 et 1 T5) et d'un parking souterrain. Plus de la moitié des logements ont déjà trouvé acquéreur, annonce Isère Habitat. Parmi ces nouvelles familles, 4 sur 10 occupent actuellement un logement social et près des trois quarts sont Échirolloises.

Un dernier projet immobilier en cours d'étude portera sur deux terrains qui se font face à l'angle des rues Stalingrad et Denis-Papin, à proximité immédiate du Village. Il sera réalisé par La Foncière Logement et proposera des logements en location libre.

### Village 2 Santé s'installera fin 2019

Enfin, fin 2019, le Village 2 Santé s'installera dans les anciens locaux de la ludothèque réaménagés et agrandis (390 m<sup>2</sup>). Le projet est porté par les professionnels du centre de santé, quatre médecins généralistes un kinésithérapeute, une orthophoniste, une infirmière, deux accompagnateurs en soin social qui ont déjà accueilli 1 800 usagers dans leurs locaux actuellement situés rue Manoukian.

L'équipe du Village 2 Santé convie tous les habitant-es **le samedi 1<sup>er</sup> septembre** pour une fête de la première pierre avec spectacles, concerts et animations. Ils vous attendent nombreuses et nombreux !



La peinture des soubassements fait l'objet d'un chantier d'insertion organisé en missions de quelques semaines, accessibles aux jeunes du Village Sud. Pour contribuer à embellir votre environnement, faites-vous connaître à la Mission Locale !

## ZOOM SUR...

# Le jardin de la MDH Village Sud



L'un des ateliers qui réunit les habitant-es à l'espace Prévert a pris pour thème "Les Jardins du monde", et travaille cette année sur les légumes, les fruits, les plantes aromatiques, la découverte de plats végétariens et la lutte contre le gaspillage.

Tous ces ingrédients ont conduit à l'idée d'un jardin aromatique. Il servira bien entendu à expérimenter des recettes, mais pourra aussi avoir d'autres usages, par exemple être le support d'ateliers parents-enfants. Le projet est co-animé par le groupe cuisine-santé et Trait d'Union Parole Santé (TUPS), dans le cadre d'heures dédiées aux Maisons des Habitant-es. Près d'une dizaine de personnes ont collaboré à l'installation d'un bac de 4x2 m dans l'espace extérieur de l'Espace Prévert.

Toujours partant pour ce type d'aventure, le service espaces verts de la Ville a contribué à la réalisation, fourni la terre végétale, expliqué la méthode de paillage et continuera à conseiller le groupe de jardinage. Le 16 avril, le soleil était au rendez-vous pour les premières plantations de fenouil, coriandre et ciboulette, arrosées avec grand soin par des jardinières en herbe très concentrées.

## ZOOM SUR...

# Miss Prickly à l'honneur à l'Espace Prévert



© Baptiste Payen

Les enfants de l'école Delaune attendent avec impatience de voir... Miss Prickly ! La jeune dessinatrice savoyarde de bandes dessinées viendra les rencontrer le 16 mai, à 17 h 30, à l'espace Prévert. Les plus jeunes adorent son univers, qu'elle décrit comme "un mélange de contes de fées et d'histoires effrayantes", et ses personnages déclinés dans des albums à succès : "Mortelle Adèle",

une petite fille qui enchaîne les catastrophes et désespère ses parents, la série "À cheval", qui met en scène les chevaux incontrôlables d'un club hippique, et les "Cochons dingues", qui passent leur vie à grignoter et à dormir.

Durant les vacances d'avril, enfants et parents de la Maison des habitant-es auront préparé en son honneur un travail de stop motion – un petit film animé – pour donner vie à ses dessins. La rencontre est organisée par la bibliothèque de la Ponatière, qui travaille sur l'éducation à l'image et qui a programmé dans ce cadre plusieurs rendez-vous entre auteur-es et grand public. Une manière chaleureuse d'amener la lecture au cœur du Village Sud, en complément du Bouquinbus qui stationne tous les jeudis près de l'école.

## point de vue...

sur le futur centre de santé



### Benjamin Cohadon

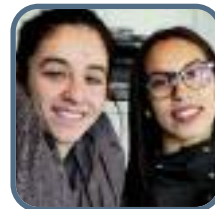
Coordinateur du Village 2 Santé

Le centre de santé communautaire est ouvert depuis septembre 2016, et ce sont 1 800 usager-ères qui l'ont fréquenté. "La montée en charge a été rapide. Les habitant-es investissent l'espace de mieux en mieux. Ça fait du bien à tout le monde d'être dans une forme de mixité à l'intérieur du centre." Un centre de santé qui va déménager et s'installer, d'ici septembre 2019, à la place de l'actuelle Ludothèque. "On va être au cœur du quartier et plus proche des autres structures, avec lesquelles on est en partenariat pour pouvoir répondre plus rapidement."

Le Village 2 Santé entend bien profiter de ce nouvel espace plus fonctionnel pour faire évoluer ses moyens. "L'arrivée d'un 5<sup>e</sup> médecin va faire du bien, et on est en réflexion, à moyen terme, sur la question de la souffrance psychique et psychologique. On fait de la santé communautaire pour palier l'inexistant et faire avec l'existant. On va voir ce qu'on peut faire, ce qu'on peut apporter."

## point de vue...

sur le futur terrain multisport



### Tamara et Khadija

Futsaleuses à Vie et partage

Habitantes du Village Sud, Tamara et Khadija, 20 ans, jouent dans l'équipe de l'association depuis trois ans. Elles ont été, pour Tamara, ou sont encore, pour Khadija, en service civique au sein de Vie et partage. De quoi porter un jugement avisé sur le terrain de football qui verra le jour au sud du quartier.

"Ça va nous permettre de jouer en salle et en extérieur pour, peut-être, pouvoir participer au championnat de football à 8, auquel nous voulons nous inscrire. C'est un plus !", dit Tamara. "Ça nous permettra de chausser les crampons", lâche Khadija envieuse et impatiente. "C'est un plus pour tout le monde, les pratiquants de l'association, les habitants", conclut-elle.

D'autant que les idées amenées par les joueuses, lors de la concertation, ont été retenues, à l'image du choix d'une pelouse synthétique avec éclairage, pour diminuer les coûts d'entretien tout en pouvant continuer à s'entraîner l'hiver.

Sport, culture, loisirs, temps festifs et inauguraux, de partage... Les moments de se rassembler n'ont pas manqué en ce début d'année, qui marque aussi la fin de dix années de travaux et de projets pour changer le visage du Village Sud.

L'association Vie et partage a organisé un plateau de futsal féminin qui a rassemblé une soixantaine de joueuses lors du match de Coupe Rhône-Alpes entre l'équipe garçons et Chavanoz.



Pendant que les parents s'amuse lors d'une soirée jeux...

...Les enfants en font de même en atelier psychomotricité...



...avant de se retrouver lors de la traditionnelle soirée conviviale sur le thème de l'Inde, cette fois-ci !



Durant les vacances, les enfants ont préparé un film en stop-motion avec le réseau des bibliothèques pour préparer la venue de Miss Prickly !



La Maison des habitant-es et la Direction jeunesse ont proposé une sortie très appréciée au Parc des oiseaux de Villars-les-Dombes.

## LES 10 TRAVAUX D'OLYMPE

# Un exposition essentielle



Une dizaine de jeunes femmes, adhérentes de l'association Vie et partage, ont réalisé 10 affiches sur les thèmes, ô combien d'actualité, des droits et de l'émancipation des femmes. Une exposition joliment intitulée *Les 10 travaux d'Olympe*, confectionnée avec la complicité de la photographe Nadine Barbançon, bien connue sur le quartier.

Une exposition qui a déjà connu un beau succès lors de sa présentation au Centre du graphisme, où elles lui ont donné corps, puis à l'hôtel de ville et lors des Assises citoyennes de la Ville, où elle a également été présentée, avant de — peut-être — investir d'autres lieux : Maison des habitant-es, bibliothèques, écoles, collèges, lycées...

Un moyen pour ses jeunes femmes "de continuer la lutte de nos aînées afin de faire découvrir le mouvement féministe et les conquêtes des droits des femmes".

## Agenda

### Mercredi 16 mai 2018

Rencontre avec la dessinatrice de bande-dessinée Miss Prickly, auteure (notamment) de *Mortelle Adèle* et des *Cochons dingues*. Entrée libre.

17 h 30, Espace Jacques-Prévert

### Mercredi 23 mai 2018

Café des parents, un temps pour se rencontrer, échanger, discuter, tout simplement, entre parents.

8 h 30, école maternelle Auguste Delaune

### Vendredi 25 et Samedi 26 mai 2018

Tempo libre avec le concert de l'orchestre et de la chorale Tempo Divertimento, le vendredi, à partir de 20 h, et les animations du samedi, à partir de 13 h, sur la place des Cinq Fontaines.

### Samedi 23 juin 2018

Fête de quartier organisée par l'association Vie et Partage.

EN RUE Village 2 n°20 • mai 2018 • Trimestriel d'information édité par la Ville d'Échirolles en lien avec la SDH • Directeur de publication : Renzo Sulli • 1 000 exemplaires • Graphisme : [www.elodiequivarch.com](http://www.elodiequivarch.com) • Rédacteurs : Marie-Cécile Myard, Lionel Jacquot • Crédits Photos : Marie-Cécile Myard, Salima Nekikeche, Service communication • Ville d'Échirolles • Impression sur papier recyclé : Imprimerie des Eaux-Clares. Avec le soutien de :

